



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		L.MK/317477
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	OÜ KEDOKA
	Registrikood / Isikukood	11348812
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Hillepi liivakarjäär
	Aadress	Hillepi, Palometsa küla, Võru vald, Võru maakond
	Katastritunnus(ed)	91804:004:0257
	Territoriaalkood EHAK	5941
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksused: Hedovana (91804:004:2104), Hillepi (91804:004:0257), Kivi (91804:004:0435), Mäe-Meose (38902:004:0482).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	10.12.2025
	Lõppemise kuupäev	10.12.2040

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva laiendus
Registrikaardi nr	802
Maardla nimetus	Jaani
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Hillepi liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	12.50
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	12.50
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	18.70
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	18.70
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Teede ehitus ja remont
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	40
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
29 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	411.628	tuh m³	30.09.2025
30 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	17.839	tuh m³	30.09.2025
50 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	150.143	tuh m³	30.09.2025
51 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	20	tuh m³	30.09.2025

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah				Kaevandav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks		Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2009	2040				tuh m³	416.467	tuh m³
Kruus, ehituskruus	2009	2040				tuh m³	147.50	tuh m³
Liiv, täitepinnas	2025	2040				tuh m³	16	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				Pinna proportsioon
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	
Liiv, ehitusliiv	2009	2040	0917	Võru vald			
Kruus, ehituskruus	2009	2040	0917	Võru vald			
Liiv, täitepinnas	2025	2040	0917	Võru vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Jaani V uuringuruumi liiva ja kruusa varu geoloogiline uuring (varu seisuga 30.09.2020)
Geoloogiafondi number	9422
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-3/19/967
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	22.05.2019

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Hillepi uuringuruumi liiva ja kruusa varu geoloogiline uuring
Geoloogiafondi number	7976
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	612
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	27.05.2008

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Jaani VII uuringuruumi liiva ja kruusa varu geoloogiline uuring
Geoloogiafondi number	9847
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/857
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	09.04.2024

Kõrvaltingimused

1. karjääri tööaeg on tööpäevade piires ajavahemikul 7.00-20.00;
2. kruusa töötlemisel tuleb kasutada kaasaegset mobiilset kompleksi ja kruusa ning sellest valmistatud toodangu transportimiseks kaasaegseid, madala müratasemega veokeid;
3. masinate hooldamist tehakse vaid selleks ettenähtud kohtades;
4. võimalike reostuste likvideerimiseks peavad olema karjääris vajalikud vahendid;
5. karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C, niisutada karjääriseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;
6. kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;
7. kaldapääsukeste kaitseks tuleb eeloleval pesitsushooajal (1.mai-30.august) kaevandamiseks vajalikud ja kasutuses olevad vertikaalsed nõlvad enne 1. maid tasandada 45-60 kraadini või katta geotekstiiliga, et linnud neisse pesitsema ei tuleks;
8. kui karjääris on pesitsev kaldapääsukeste koloonia, tuleb vähemalt 10 meetri raadiuses pesadest vältida tegevusi, mis võivad põhjustada nõlva varingut – näiteks raskete masinatega sõitmine, kaevandamine, lõhkamine, tasandamine;
9. kui karjääris leidub puistanguid ja nõlvu, kust pääsukeste pesitsusperioodil ei ole vaja materjali võtta ja teisaldada, siis võimaluse korral luuakse sinna pääsukestele elupaik. Sobilikum on pesitsusnõlv luua karjäärialale, mis on ammandatud või hetkel mitte kasutuses. Nõlv on soovitatavalt lõunakaartesse avatud, järsk ja kõrgusega vähemalt 2,5 meetrit. Nõlvaesine peaks olema lage, kuid nõlva lagi pigem taimestunud;
10. vähendamaks mõju elurikkusele, tuleb võimalusel lindude pesitsusaegse häirimise vältimiseks raadamistööd läbi viia väljaspool üldist lindude pesitsusperioodi. Üldine lindude pesitsusrahu on 15.03-31.07.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Tehisveekogu ja metsamaa
-------------------------------------	--------------------------

Loa lisad

Nimetus	Manus
Hillepi liivakarjääri mäeeraldise plaan	Lisa 1: Hillepi_liivakarjääri_mäeeraldise_plaan.pdf
Hillepi liivakarjääri mäeeraldise läbilõiked	Lisa 2: Hillepi_liivakarjääri_läbilõiked.pdf
Hillepi liivakarjääri mäeeraldise korrastatud maa plaan	Lisa 3: Hillepi_liivakarjääri_mäeeraldise_korrastatud_maa_plaan.pdf